

**Zápis ze schůze výboru a KK  
Společenství vlastníků objektu bydlení Zahradníčkova č.p. 1220**

Číslo schůze: 3	Datum: 31. 5. 2018	Místo: byt JV
-----------------	--------------------	---------------

Přítomni:

Jméno a příjmení	Zkr.	Funkce	Telefon	E-mail
MUDr. Jan Veverka, CSc.	JV	předseda výboru	607 863 390	veverkajan20@volny.cz
Monika Muzic	MM	člen výboru	777 400 681	monikamuzic@seznam.cz
Ing. arch. Zdenka Havelková	ZH	Člen výboru	602 383 851	zd.havelkova@gmail.com
Ludmila Djemelová	LD	Člen kontrolní komise		djem@lo-pan.cz

Omluvena JUDr. Radka Viková

**Trvání schůze v 19,00 – 21,00 hod**

**Průběh schůze**

**Bod 1**

JV informuje o průběhu komunikace s firmou Czech Energy s. r. o. Tato firma byla opětovně kontaktována, aby zaslala ocenění dílčích souborů a přesné vyčíslení nákladů na pořízení tří kotelen do jednotlivých budov. Na základě splněného požadavku se výbor a přítomná členka KK shodli na tom, že nabídka tohoto dodavatele splňuje podmínky objednatele. Nabídka je kompatibilní s podmínkami firem KVK gas, s.r.o. a Petr Kohout, o.s.v.č., avšak cenově nejvýhodnější je nabídka Czech Energy, s.r.o. (cca 1 700 000,00 Kč) oproti ostatním, kde finanční rozpočet přesahuje částku dvou milionů. Czech Energy, s.r.o. zároveň nabízí dodávku zemního plynu a obsluhu kotelen včetně pohotovostní služby. Výbor přednese tuto informaci na Shromáždění vlastníků.

**Bod 2**

Stav dlužníků a dlužných částek. Do poloviny července 2018 musí vlastníci uhradit dlužné částky, které obdrželi v letošním vyúčtování záloh na služby a do fondu oprav za rok. 2017. Pokud se tak nestane, zašle advokát předžalobní výzvu k úhradě; v případě, že částka nebude do deseti, dnů splacena, bude výbor nucen podat žalobu u příslušného soudu. Kromě dlužné částky budou přičteny také náklady za provedené soudní právní úkony.

**Zapsala:** MM

**Kontrola:** JV, přečteno ZH

**Schváleno:** JV